

Stečajni postupak nad dužnikom:
HAKADESECH d.o.o. u stečaju
OIB: 17101881288
Kolodvorska ulica 41
44330 NOVSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. St-3189/2024

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27. travnja 2026. do
27. srpnja 2026.

Stečajni upravitelj je nakon zadnjeg predanog izvješća postupio po odlukama skupštine vjerovnika i to kako slijedi:

1. Stečajni upravitelj je zaključio ugovor o osiguranju nekretnine stečajne mase i to nekretnine na adresi Novska, Obrtnička 33a.
2. Stečajni upravitelj je prihvatio ponudu Partner Electric za zamjenu neispravne opreme sustava vatrodajave i odmiljavanja te je sustav pušten u pogon te je sustav priključen na vatrodajavni centar Javne vatrogasne postrojbe Grada Novske uz 24 sati nadzor. Stečajni upravitelj ističe kako je više puta od zakupnika Doctor Bark upozoravan na potrebu priključenja vatrodajavnog sustava no radovi su trajali duže zbog nepostojanja telefonske linije koja bi povezivala vatrodajavni sustav te potrebe postavljanja novog dojavnika. Vatrodajavni sustav je u funkciji od lipnja 2026.god.
3. Zaključen je ugovor s IVANOM HORVAT za kupnju strojeva, uređaja i opreme sukladno odluci skupštine vjerovnika. Isti su uredno plaćeni te je izvršena cjelokupna primopredaja.
4. S BREZA obrt za proizvodnju i trgovinu nije zaključen ugovor za kupnju strojeva, uređaja i opreme sukladno odluci skupštine vjerovnika obzirom je kupac želio još jednom provjeriti ispravnost strojeva za krojenje. Za isto je gosp. Dalibor Vrbanić (bivši mehaničar društva Hakadesch d.o.o.) van svog radnog vremena pristupio u poslovni prostor te utvrdio da su strojevi ispravni o čemu je obaviješten kupac. Usprkos istom kupac se više nije javio niti na poslani mail niti na telefonske pozive upućene od strane stečajnog upravitelja. Iz istog je stečajni upravitelj zaključio da je isti odustao od ponude za kupnju predmetnih pokretnina.

Stečajni upravitelj je putem Financijske agencije oglasio prodaju:

- Termo Transfer Printer Printex Italija x300 te je održano 5 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 6 dražbe
- Šivače igle 26000 komada te je održano 5 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 6 dražbe
- Viličar Plinski Nissan FG 15 te je održano 5 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 6 dražbe
- Prodaja pomoćnog materijala – održano 6 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 7 dražbe
- Prodaja zaliha testilnog materijala – održano 6 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 7 dražbe
- Prodaja gotovih proizvoda - – održano 6 dražbi na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 7 dražbe
- Prodaja preostalnog uredskog i skladišnog namještaja – održane 2 dražbe na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 3 dražbe
- Prodaja preostalih strojeva i opreme - – održane 2 dražbe na kojima nisu zaprimljene ponude. Stečajni upravitelj je predao dokumentaciju za održavanje 3 dražbe

Nadalje, stečajni upravitelj je putem Financijske agencije oglasio prodaju nekretnine koja se prodaje u stečajnom postupku – upisana kod Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Novska i to u z.k.ul.br. 3815 k.o. Novska, kčbr. 5363, Obrtnička ulica, površine 9492 m² (gospodarsko dvorište, površine 6224 m², poslovna zgrada (poslovno proizvodna hala) kbr. 31a, površine 3268 m²), ukupno površine 9492 m².

U tijeku je održavanje druge elektroničke javne dražbe.

Stečajni upravitelj je Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja dostavio svu zatraženu dokumentaciju te otvorio poseban namjenski račun za prihvrat uplate osiguranih tražbina radnika.

Agencija za osiguranje radničkih potraživanja je isplatila priznate tražbine radnika i doprinose na plaću u ukupnom iznosu 40.515,60 EUR. Stečajni upravitelj je nakon obračuna plaća i doprinosa na plaće od strane knjigovodstvenog ureda izvršio isplate te dokaze o izvršenoj isplati uz JOPPD obrazce dostavio Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja. Isti je također dostavio prijedlog sudu za ispravak tablice prijavljenih tražbina.

PARNIČNI POSTUPCI

Stečajni upravitelj je podnio tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine protiv tuženika KAFITZ MASCHINENVERTRIEBS GMBH, Borsigstrasse 5, Albstadt 72461 Njemačka, OIB: 62625969600. Predmet se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. broj:

P-2780/2025. Do dana pisanja ovog izvješća nije zaprimljen odgovor na tužbu. Stečajni upravitelj je ponovno sudu uputio požurnicu za donošenje presude zbog ogluhe međutim predmet do danas nije riješen.

Rješenje Visokog trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj: Pž-4728/2025 od dana 28. siječnja 2026.god. odbijena je žalba stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak kao neosnovana i potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-3189/2024-44 od 13. studenog 2025. u točki II. redni broj A)1. izreke, u dijelu kojim je osporena njegova tražbina kao vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.124.304,80 eura.

Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak nije u zakonskom roku podnijela tužbu radi utvrđenja osporene tražbine.

Stečajni upravitelj je uputio podnesak drugostupanjskom tijelu s prijedlogom za obustavu postupka obzirom stečajni vjerovnik tražbinu nije prijavio u stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1.) Nekretnine

- Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine i to zk.č.br. 5363 Obrtnička ulica, gospodarsko dvorište površine 6224 m², poslovna zgrada (poslovno proizvodna hala) kbr. 31a površine 3268 m², sveukupne površine 9492 m², upisano u zk.ul. 3815 k.o. Novska, Zemljišnoknjižni odjel Novska

Stečajni upravitelj je putem Financijske agencije oglosio prodaju nekretnine koja se prodaje u stečajnom postupku – upisana kod Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Novska i to u z.k.ul.br. 3815 k.o. Novska, kčbr. 5363, Obrtnička ulica, površine 9492 m² (gospodarsko dvorište, površine 6224 m², poslovna zgrada (poslovno proizvodna hala) kbr. 31a, površine 3268 m²), ukupno površine 9492 m².

U tijeku je održavanje druge elektroničke javne dražbe.

Pred Općinskim sudom u Kutini, posl. broj: Ovr-739/2024 vodi se postupak Predlagatelja IŞIL TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ protiv stečajnog dužnika u kojem predmetu je 02.01.2025.god. doneseno rješenje o osiguranju te je na predmetnim nekretninama pod posl. brojem: Z-32/2025, upisana uknjižba:

„ ZALOŽNO PRAVO, Rješenje Općinskog suda u Kutini, posl. broj: Ovr-739/2024 02.01.2025, u predonosnom redu upisane zabilježbe pokretanja postupka zaprimljene 30.12.2024, broj: Z-7104/2024 – u iznosu od 71.083,62 eur sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom uz zabilježbu ovršivosti tražbine.“

Obzirom je stečajni vjerovnik razlučno pravo stekao rješenjem Općinskog suda u Kutini, posl. broj: Ovr-739/2024 02.01.2025, odnosno nakon podnošenja prijedloga otvaranje stečajnog postupka, stečajni upravitelj je podnio prijedlog Općinskom sudu u Kutini na temelju čl. 168 st. 1. Stečajnog zakona obustaviti postupak te donijeti rješenje o brisanju upisanog pravo pod posl. brojem: Z-32/2025.

Općinski sud u Kutini je nakon više požurnica postupio po prijedlogu stečajnog upravitelja. Na odluku je stečajni vjerovnik uložio žalbu te se čeka odluka drugostupanjskog tijela.

Pred Općinskim sudom u Kutini, posl.broj: Ovr-266/2025 vodi se postupak Predlagatelja HRVATSKE VODE d.d. protiv stečajnog dužnika u kojem predmetu je dana 12.06.2025.god. doneseno rješenje o osiguranju uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja, koje je provedeno te je na nekretnini pod posl. brojem: Z-3394/2025, upisana uknjižba:

„ ZALOŽNO PRAVO, Rješenje Općinskog suda u Kutini, posl. broj: Ovr-266/2025 12.06.2025, uknjižuje se pravo zaloga u ukupnom iznosu od 2.204,50 eur sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom uz zabilježbu ovršivosti tražbine.“

Obzirom je stečajni vjerovnik razlučno pravo stekao rješenjem Općinskog suda u Kutini, posl. broj: Ovr-266/2025 12.06.2025, odnosno nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, predloženo je na temelju čl. 168 st. 1. Stečajnog zakona obustaviti postupak te donijeti rješenje o brisanju upisanog pravo pod posl. brojem: Z-3394/2025.

Općinski sud u Kutini je postupio po prijedlogu stečajnog upravitelja te je nakon pravomoćnosti rješenje dostavljeno zk odjelu na provedbu.

- Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine zk.č.br. 2655 Kolodvorska ulica, gospodarsko dvorište površine 4300 m2, pomoćna zgrada površine 112 m2, poslovna zgrada kbr. 41 površine 2510 m2, sveukupne površine 6922 upisano u zk.ul. 2694 k.o. Novska. Stečajni upravitelj ističe kako se većina opreme i sve zalihe nalaze smješteni u poslovnoj hali Kolodvorska 41, Novska. Radi navedenog stečajni upravitelj predlaže prodaji nekretnine na adresi Kolodvorska 41, Novska koja nekretnina je opterećena razlučnim pravom, pristupiti nakon unovčenja pokretnina i zaliha stečajnog dužnika
- Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine zk.č.br. 2638/3 Ulica kralja Zvonimira, oranica površine 3m2 upisana u zk.ul. 2693 k.o. Novska koja je također opterećena razlučnim pravom.

2.) Pokretnine – dio pokretnina je unovčen sukladno odlukama skupštine vjerovnika a kako je to stečajni upravitelj naveo u ranije predanom izvješću, dok se ostale pokretnine prodaju putem FINE.

Stečajni upravitelj ističe kako vodi računa o podmirivanju troškova zakupa i režijskih troškova te održava komunikaciju sa zakupnicima. Print my textiles d.o.o. kasni s plaćanjem zakupnine i režijskih troškova međutim ističe kako isto ne osprova te kako će predmetno riješiti u narednom periodu. Doctor Bark GmbH kasni s dva mjeseca režijskih troškova dok troškove zakupnine je uredno podmirio.

Ukupno nepomireni iznos od strane zakupnika sukladno izdanim računima na dan pisanja ovog izvješća iznosi:

Print my textiles d.o.o. – 6.766,17 EUR s uključenim PDVom

Doctor Bark GmbH – 5.252,65 EUR s uključenim PDVom

III. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA RAČUNU STEČAJNOG DUŽNIKA

Stanje na računu na dan 27.07.2026. iznosi 76.714,44 eur

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodaja stečajne mase sukladno odlukama skupštine vjerovnika.

U Zagrebu, 27.07.2026.god.

p.p. stečajni upravitelj